

Datum 12. listopadu 2024
Místo Ostrava
Vypracovala Gabriela Pokorná, tisková mluvčí
Telefon 599 442 285, 606 678 478
E-mail gabriela.pokorna@ostrava.cz

TISKOVÁ ZPRÁVA

Pokračují práce na celkové rekonstrukci Domova Korýtko

Domov Korýtko prochází od roku 2022 komplexní rekonstrukcí. Objekt z osmdesátých let minulého století byl s ohledem na desítky let provozu zatížen mnohými poruchami. Po obnově se stane architektonicky přitažlivým nejmodernějším pobytovým zařízením pro seniory ve městě a nabídne nový domov 254 klientům, je tak třetím ostravským domovem s největším počtem obyvatel. Rozpočtové náklady se blíží půl miliardě korun, bez DPH. Hotovo by mělo být v září příštího roku. Zhotovitelem stavby je společnost IPS Třinec a. s., Projektovou dokumentaci zpracovala společnost MS architekti s. r. o., na podkladě studie CHVÁLEK ATELIÉR s. r. o

„Stavaři čelili celému spektru různých obtíží, jejichž řešení si vyžádalo jak posunutí plánovaného termínu dokončení, tak navýšení financí potřebných k dokončení kompletní obnovy zařízení. Nicméně v současné době již probíhají práce na zateplení pavilonu B. Uvnitř tohoto objektu se teď pokládají dlažby a obklady. Na pavilonu C se aktuálně montuje kontaktní zateplovací systém a v pokojích klientů se už pokládá PVC a sestavují dřevěné předstěny. K oběma pavilonům budou přistavěny terasy, ke kterým se právě budují základové konstrukce. Na střední části budovy, na objektu A, se provádí vnitřní omítky, vyrovnávají se podkladové vrstvy pro skladbu podlah a dělají se rozvody pro zdravotní techniku, elektro, topení a vzduchotechniku. Zároveň se buduje i nový výměník v části B,“ vysvětluje Břetislav Riger, náměstek primátora.

V průběhu prací stavební tým řešil rozličné překážky v podobě nepředvídatelných změn a úprav. Bylo zapotřebí přepracovat část projektu, týkající se rozšíření základových konstrukcí pro nástavbu nad blokem A, včetně statického posouzení. Po obnažení původních konstrukcí byl totiž zjištěn nesoulad původního projektu z roku 1979 s faktickým stavem. Další obtíže způsobila stávající stará trafostanice, zásobující velkou část Zábřehu elektřinou. I s tímto svízelem se však odborníci popasovali a projekt tak spěje ke zdárnému dokončení v příštím roce.

„Objekt čeká kvalitní zateplení i energetická optimalizace, což znamená také příslušné úspory při provozu. Zatraktivněno a doplněno bude jak interiérové zázemí domova, tak bude nově vybudována zahrada s pergolami, zvýšenými záhony i vodním prvkem. Nové prostory bude využívat 254 klientů domova,“ doplňuje Břetislav Riger, náměstek primátora. Domov Korýtko nyní poskytuje zázemí 144 klientům, kteří po dobu rekonstrukce pobývají ve dvou účelově upravených objektech městské příspěvkové organizace Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava. A to v objektu Hladnovská v Ostravě-Muglinově a v objektu Na Liščině v Ostravě-Hrušově.

Ředitel Domova Korýtko Jan Seidler dodává: *“Děkuji všem našim klientům a zaměstnancům za to, jak zvládají pobyt v náhradních prostorách. Věřím, že koncem příštího roku už budeme bydlet v novém Korýtku, do kterého se už všichni těšíme.“*

Lze připomenout, že komplexní rekonstrukce zařízení zahrnuje nástavbu objektu A s rozsáhlou střešní terasou, přičemž nové terasy vzniknou také ve všech patrech objektů B a C. Přibudou centrální koupelny na každém patře, nový společenský sál a multifunkční místnost, stejně jako nová trafostanice. Podlahová plocha pokojů bude zvětšena, vybudován bude buňkový systém sociálních zařízení vždy pro dvě bytové jednotky. Pokoje i pracovní personálu budou nově vybaveny, stejně jako společenské prostory a další interiéry objektu. K dalším zlepšením náleží nový stravovací i prádelenský provoz.